



Etude d'opportunité ANCT – Pôle de santé – Colombières

objectifs de la mission

Dans le cadre de son programme de réhabilitation de l'entrée Est du village, la commune a conventionné avec l'EPF Occitanie pour l'acquisition de plusieurs bâtis vacants. L'idée est la création d'un pôle de santé rural, projet adossé à un projet de multi service (boulangerie, point relais colis, point France Service...)

Suite à la projection de la collectivité concernant le bâtiment pour l'accueil de la MSP et après la réflexion d'un pré-programme pour cette dernière, une étude d'opportunité est menée. Elle comprend, un diagnostic de l'offre en matière d'équipements et de services publics et une étude d'opportunité sur la création de la MSP.



Colombières (12)

Maître d'ouvrage : ANCT

Mission :

- Diagnostic
- Préconisations d'améliorations

Avancement : En cours

Partenaire : Novascopia

Coordonnées du maître d'ouvrage :

Sylvie Cabassot – Chargée de mission
territoriale Bretagne et Pays de la Loire
– ANCT

Détails cadastraux et bâtiment existant

Site comprenant 2 Parcelles cadastrales :

- N° AZ 0213, 1 300 m²
- N° AZ 0166, 815 m²

soit une surface totale de 2 115 m²

Un terrain présentant un dénivelé d'environ 4 m

Présence d'amiante dans le hangar

Emprise au sol d'environ 350 m² au total pour les deux bâtis, présentant 2 types constructifs différents :

- Une maison sur sous-sol+R+1 = environ 130 m²
- Un hangar en R+1 = environ 380 m²



CÉRUR

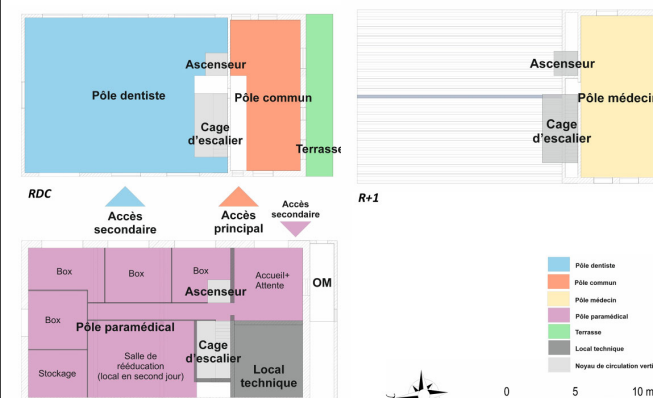


Programmation pôle santé_COLOMBIERES_2025

6

groupeReflex

Faisabilité spatiale scénario 2 maximal



CÉRUR



Programmation pôle santé_COLOMBIERES_2025

18

groupeReflex