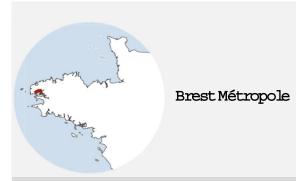




Mission de concertation – Projet de régénération du centre reconstruit de Brest.





Maître d'ouvrage : Brest Métropole –

Délégataire BMA

Mission: concertation

Avancement: En cours

Partenaires: Angevin (mandataire),

Collectif architectes

Coordonnées du maître d'ouvrage :

Laura Ménéxiadis

Responsable d'Opérations

Tél: 02 98 47 83 09 - 06 07 70 75 55

objectifs de la mission

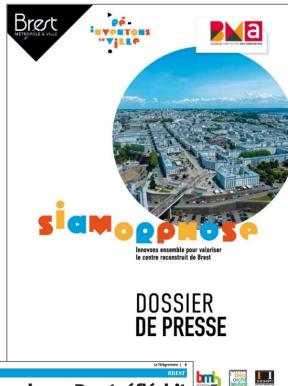
Que signifie aujourd'hui « regénérer un centre-ville »? Les constats lourds relatifs aux fragilités des centralités invitent à apporter des réponses qui dépassent celles de l'adaptation, de l'ajustement, de l'aménagement. Il s'agit plus radicalement de prendre en compte les mutations d'usages qui ne trouvent plus à s'accomplir en centre-ville dans sa configuration actuelle.

Pour atteindre les objectifs de transformation du quartier, il est indispensable de **mobiliser et d'impliquer toutes les parties prenantes du périmètre d'action.**

La démarche de concertation prend en compte deux échelles : celle de l'ilot habité et celle du quartier.

A l'échelle de l'ilot : des ateliers ciblant prioritairement les copropriétaires pour capter les attentes renouvelées à l'égard de l'habiter et imaginer de nouveaux usages

A l'échelle du quartier : des cafés débat pour sensibiliser aux défis du projet, « embarquer » le plus grand nombre et faire de la mutation du centre un projet partagé.







mais il y a de la mager, 87 % de surfice et imperendable 1 o de consumeration de la mager de la compensable 1 o de consumeration de la compensable 1 o de consumeration de la consumeration del la consumeration de la consumeration del consumeration de la consumeration del consumeration de la consumeration de la consumeration del consumerati

5 a venir
Durant la seconde quinzains september, une réuniro publ permetira d'informer les habit sur le projet. Des cafés débats mutaues serent proposés. Puis aéteires de corpopriétaires l'échelle des illos. Les élèves des les Jean-Macé et Simone serent l'ha sussi peut étre mis à la sussi peut étre mis à la sussi peut étre mis à la sussi peut être mis à la sus peut être mis à la sus peut être mis à la sussi peut être

6 Une vocation à servir d'exemple ailleurs le pojet de Brest Métropole et Brest Métropole aménagement a rem porté, en mars 2022, l'appel à manide (estation d'intéréil de l'estation d'intéréil de l'estation d'intéréil de l'estation de l'intéréil de l'estation d'intéréil de l'estation de l'estation d'intéréil d'intéréil de l'estation d'intéréil d

Métropole aménagement a remporté, en mars 2022. Tappe à marifestation d'intérêt édemonstrateus de la ville durable ». Il étail porté par l'Étai et la banque des territoires. Cette desnière ade à finance les études (guqu'en 2025) à hauteur de 500 000 é abondera peur Lêtre la réalisation à hauteur de 10 Met, si le dossier est vallét. D'uteres viles pouront alors

groupereflex_

('Adéus, Marseille Cérur, Rennes NovaScopia , Paris Place, Bordeaux & Toulouse Trajectoires, Lyon