



Relogement dans le cadre des projets de Nantes Métropole conventionnés avec l'ANRU



Nantes
(44)

Maître d'ouvrage : Nantes Métropole

Partenaires :

- Novascopia

Mission :

- Analyse documentaire
- Recueil du point de vue des partenaires locaux et des ménages relogés
- Partage des résultats et formulation de recommandations

Avancement : En cours

Coordonnées du maître d'ouvrage :

Mm Lidwine HARIVEL
 Directrice Mission Politique de la Ville et Renouvellement Urbain
 Tél. 02 40 99 98 88

objectifs de la mission

La démolition-reconstruction de logements sociaux, comme levier de diversification et de mixité sociale, fait partie des principes fondamentaux de l'ANRU, et ce dès

l'installation de l'agence en 2004.

Après plus de 15 ans d'intervention, les premières évaluations semblent converger. C'est bien dans les quartiers où les démolitions ont été les plus intenses, que

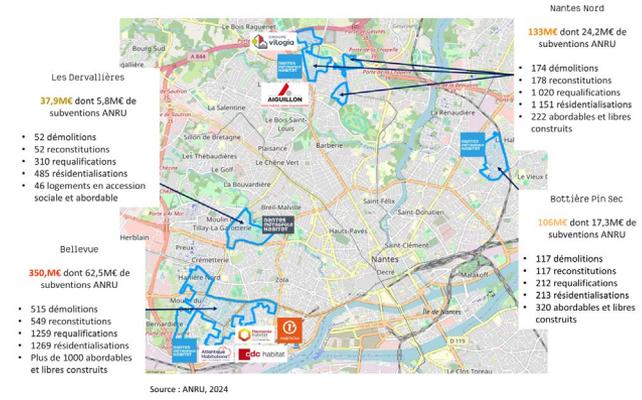
l'évolution du peuplement des quartiers a été la plus grande même s'il n'y a pas de lien mécanique entre intensité de la démolition et intensité de la diversification.

Ceci tend à confirmer l'hypothèse à partir de laquelle a été lancée la rénovation urbaine : l'évolution de l'offre de logements des quartiers vers une plus grande diversité de l'habitat entraîne une plus grande mixité de peuplement.

L'évaluation permet :

- d'objectiver les résultats de la stratégie relogement mise en œuvre par Nantes Métropole au regard des objectifs de peuplement intercommunaux
- d'évaluer les protocoles de relogement, d'apprécier les acquis et les marges de progrès des processus et du partenariat
- de saisir finement le devenir des ménages relogés, d'évaluer les effets du relogement sur leur trajectoire résidentielle en termes de dynamique sociale.

Eléments de contexte



3 grands objectifs

