



Développement du pôle universitaire Mazier à aint Briec - Besoins et perspectives pour l'implantation du learning center



St Briec
(22)

Maître d'ouvrage : Université Rennes 2

Mission :

- Complément de scénarisation
- Diagnostic énergétique (Aerius)

Avancement : Finalisée 2023

Partenaires :

- Aerius

Coordonnées du maître d'ouvrage :

Mr Flavien SORLETTE
Direction des ressources immobilières
Tel : 02 99 14 11 00 / 02 99 14 11 06
Flavien.sorette@univ-rennes2.fr

objectifs de la mission

Enjeux initiaux :

- Répondre à l'augmentation des effectifs étudiants attendus demain
- Développer la transversalité entre les différents établissements universitaires présents (Droit, Rennes 2, IUT, ESPE, IFSP, IUT)
- Faire du campus Mazier un vrai pôle universitaire et un lieu de vie avec une vision d'Eco-campus intégré et ouvert sur le quartier
- Améliorer la qualité et le confort de l'accueil des étudiants sur le campus
- Appliquer les grandes orientations du schéma directeur d'aménagement du pôle universitaire

Nouveaux objectifs de la cette mission CERUR-AERIUS :

- Rationaliser et optimiser l'utilisation des surfaces et/ou du foncier existant en proposant des scénarios de positionnement du Learning center
- Anticiper les consommation d'énergie et les émissions de GES en calculant les coûts de réalisation et coûts globaux pour chaque scénario

Service aux étudiants

- ❖ Un équipement accessible => permanence à garantir dans les scénarios
- ❖ Un équipement adapté aux pratiques actuelles :

Avis partagé par tous : « les étudiants viennent chercher une ambiance de travail, le regard des autres est important pour se concentrer, se motiver ». À offrir :

- ✓ des salles de groupes : carels équipés d'écrans pour 4 ou 8 personnes fonctionnent bien, de même que des bubbles individuels pour des formations en ligne ou visio interactives (de + en + développées)
- ✓ des assises variées et sous espaces aux ambiances diverses pour des usages différents selon les heures de la journée. Des zones où le niveau sonore permis est variable : voie haute / chuchotement / silence absolu
- ✓ des espaces fonctionnels, pas forcément clos, pour des rencontres, pour des valorisations de résultats d'études, de recherche, pour le repos (mériidiennes, hamacs, canapés)... bonne couverture WIFI
- ✓ une modularité qui permette de changer d'usage aisément grâce à du mobilier « agile », adaptée à la technologie embarquée, une scénarisation des espaces



[1] Programmation fonctionnelle de référence RIMESR janvier 2019
[2] Bibliothèques universitaires Learning centres Guide pour un projet de construction MENESR 2012
[3] Photos extraites du guide cité ci-dessus

Futur Learning Centre

