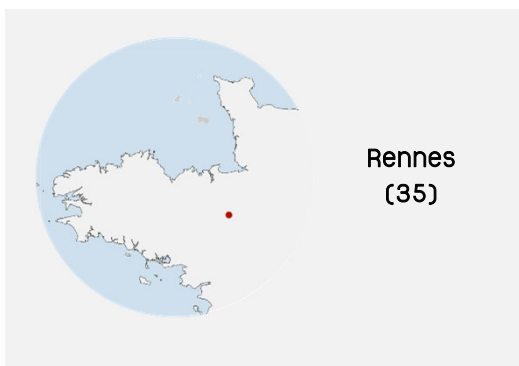




## Enquête sociale et accompagnement requalification des tours Brno à Maurepas



Rennes  
(35)

**Maître d'ouvrage :** Archipel Habitat

**Mission :**

- Immersion et entretiens locataires
- Animation démarche d'implication
- Dispositif d'accompagnement phase chantier

**Avancement :** En cours

**Partenaires :**

- Agence RVA

**Coordonnées du maître d'ouvrage :**

Mme Laura DAUMER

Archipel Habitat

Tél 02 99 32 38 15

L.DAUMER@archipel-habitat.fr

**objectifs de la mission**

Un projet de réhabilitation peut être l'occasion de réparer et de transformer, mais également d'inaugurer, de façonner, de construire un nouveau récit. Si l'enjeu en effet est d'embarquer les locataires dans le projet, il s'agit d'en créer les conditions : connaissance du contexte et des réalités sociales, mise en mouvement des locataires, création des supports de leur participation au projet, repérage suivi et accompagnement des locataires en fragilité, anticipation de l'acceptabilité du projet.

La mission concerne le temps d'élaboration du projet et se poursuit sur le temps du chantier. En lien étroit avec la maîtrise d'ouvrage, il s'agit d'informer, de concerter, d'impliquer et d'accompagner les locataires

L'objectif est d'ajuster les modalités d'implication et accompagnement des locataires aux singularités du site, aux caractéristiques de peuplement des résidences, aux ambitions du projet et aux démarches de concertation déjà engagées par Archipel Habitat – actions de concertation sur le quartier via la chargée de développement urbain, dispositif de concertation initié dès la phase de consultation via le comité de sélection en particulier.

**Atelier usages et gestion - Espaces extérieurs**

- ☐ Même principe d'atelier pour les espaces extérieurs
- ☐ L'objectif est de permettre de fixer le cadre tout en laissant des marges d'appropriation progressive et donc une évolutivité des usages
- ☐ Les participants sont
  - Les locataires des tours – nouvelle invitation à tous les locataires, relance des participants des précédents ateliers, associations, centre social...
- ☐ L'usage de photos référence permet ici d'apporter une variante pour faciliter l'expression des usages souhaités.

CÉRUR\_ Demarche concertation - Tours 02 Brno groupe reflex\_

